

**JE RÉUSSIS
MON PROJET DE
RÉNOVATION**



AGENCE RÉGIONALE POUR LES
TRAVAUX D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

**LA RÉNOVATION
ÉNERGÉTIQUE
100% GAGNANTE,
C'EST POSSIBLE
AVEC ARTÉE !**



*"Je voudrais rénover,
mais cela me semble
compliqué"*

**Artée vous accompagne dans
toutes les étapes pour faciliter
vos démarches et mener à bien
votre projet**



*"Je souffre du froid
et de la chaleur chez moi"*

**Rénover, c'est gagner en confort
et se protéger des changements
de température**

*"Mes factures énergétiques sont
régulièrement trop élevées et mon
budget souvent dépassé
à cause des pannes"*

**Rénover c'est économiser de 25 à 50%
sur sa consommation énergétique et
anticiper sur l'usure de ses équipements**



**Changer d'une lettre sur
l'étiquette énergétique, c'est
en moyenne augmenter de
5 à 10% la valeur de son
habitation**



*"Je voudrais en faire plus
pour l'environnement"*

**Rénover c'est lutter contre
les dérèglements climatiques**



*"Je n'arrive pas à vendre
ou louer mon logement"*



*"Je veux être assuré
de faire des économies"*

**Artée propose un suivi de
vos consommations et vous
accompagne pour vérifier les
performances de votre rénovation**

MISSIONS & TARIFS 2017

Audit énergétique

Visite du logement

Bilan énergétique avant/après travaux

Identification des aides publiques

Identification du reste à charge

Proposition de financement

**MISSION
DE BASE**
768€

**MISSION
COMPLETE**
1164€

**AIDE
RÉGIONALE**
710€*



Montant aide
phase "Diagnostic":
440€

Accompagnement aux travaux

Vérification des devis des entreprises

Assistance à la rédaction des demandes d'aides

Mise en relation avec les partenaires bancaires

Assistance à la finalisation des demandes d'aides

Aide à la rédaction des déclarations de travaux

Accompagnement aux écogestes

Outil de suivi de consommations

Rapport préalable au lancement des travaux

2 visites de chantier

Orientation en cas de litige



Montant aide
phase "Analyse et
assistance":
270€

**ARTÉE
FINANCE
VOS TRAVAUX**

Agissez sur le
montant de votre
consommation
et vos factures
énergétiques en
engageant des
travaux d'économies
d'énergie

* Aide de la Région Nouvelle-Aquitaine à l'accompagnement sous conditions d'éligibilité et sous réserve de l'étude du dossier auprès du Conseil Régional. L'aide de 710€ est divisée en deux parties : 440€ pour la phase "Diagnostic" et 270€ pour une phase "Analyse et assistance".

Coûts de revient finaux pour le particulier : Audit énergétique : 462€-440€ = 22€ TTC / Accompagnement aux travaux en Mission de Base : 768€ - 710€ = 58€ TTC / Accompagnement aux travaux en Mission Complète : 1164€ - 710€ = 454€ TTC.

LE TIERS FINANCEMENT



AGENCE RÉGIONALE POUR LES
TRAVAUX D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE



BON À SAVOIR

Le tiers financement vient en complément aux aides existantes.

Il s'adapte à ma situation, mes remboursements sont liés à la nature des travaux que je réalise

Le tiers financement : je rénove grâce à mes économies d'énergie !*

Avec Artéé, je bénéficie du tiers financement de mes travaux de rénovation : l'agence avance les montants nécessaires à leur réalisation et mes remboursements se basent sur des mensualités équilibrées avec les économies d'énergie réalisées sur mes factures.

LE PRINCIPE

1 AUDIT ÉNERGÉTIQUE

Je fais réaliser un audit de mon logement et je choisis **un scénario de travaux performant** (objectif minimum de **40 % d'économies** sur ma facture d'énergie).

2 PLAN DE FINANCEMENT

Artéé avance les montants des travaux et règle les artisans.

Une fois les travaux terminés, je rembourse les sommes à Artéé via des mensualités équilibrées avec mes économies d'énergie.

3 ACCOMPAGNEMENT

Je bénéficie d'un suivi de mon chantier et de mes consommations après travaux pour une totale réussite de ma rénovation.

GRÂCE AU TIERS FINANCEMENT :



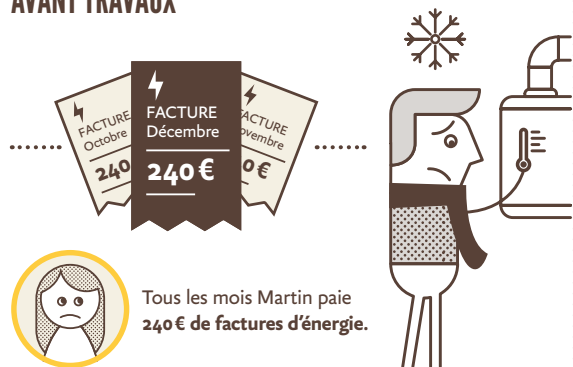
➔ **Mon projet est sécurisé** techniquement et donc réalisable financièrement.

➔ **Le financement de mon projet est équilibré**, n'impacte pas mon budget et me permet de concilier travaux de rénovation et économies.

➔ Je bénéficie **d'un seul interlocuteur** pour l'ensemble de mon projet.

*ou comment financer mes travaux de rénovation "finger in the nose"!

MARTIN & LE TIERS FINANCEMENT AVANT TRAVAUX

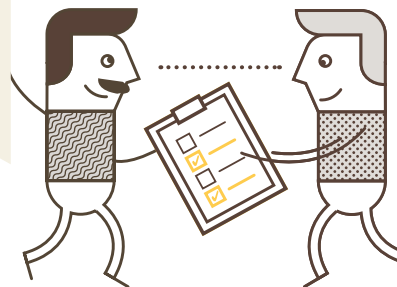


Tous les mois Martin paie
240€ de factures d'énergie.



Poêle à bois
Isolations
Ventilation
= 30 000€

Son conseiller lui préconise un **bouquet de travaux** optimisé qui lui permettra **d'économiser 120 €** par mois sur ses factures d'énergie.



FACTURE
Janvier
120€
-50%

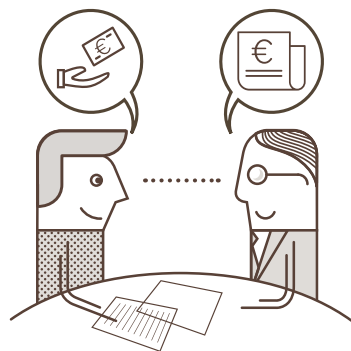
30 000 €
de travaux

—
les aides,
le crédit d'impôts et
l'apport personnel

+
les frais
d'accompagnement

= 22 764 €
à financer

AVEC LE TIERS FINANCEMENT



Remboursement sur
15 ans*

Mensualités
150 €
reste 30€ à charge

OU

Remboursement sur
25 ans**

Mensualités
100 €
soit 20€ d'économie

APRÈS TRAVAUX

Martin profite de son confort,
son budget est maîtrisé !
et sa maison valorisée !



F
C
+ €€€€ à la revente

FACTURE
Évrier
120€
Mensualité
Prêt sur
25 ans
100€



*Deux solutions de financement parmi d'autres possibles / **Remboursement sur 25 ans (isolation) et sur 15 ans (reste des travaux) : la mensualité de Martin serait de 100€ les 15 premières années (soit 20€ d'économie mensuelles) puis de 90€ les 10 années suivantes (soit 30€ d'économies).

Le tiers financement par Artée

Accessible jusqu'à **85 ans*** fin de prêt

Montant maximum : **75 000 €**

Remboursement à **taux fixe**

Pas de frais de remboursement anticipé**

Le remboursement démarre
à la fin des travaux

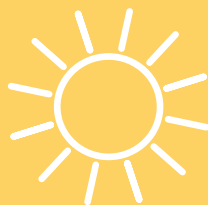
Artée règle directement
les entreprises et artisans
pour les montants des travaux

Réponse de principe rapide
8 jours ouvrés

*Durée maximale du remboursement : 25 ans

** Sous conditions

Assurance décès, Perte Totale et Irréversible
d'Autonomie (PTIA) et caution obligatoires à partir de 5 000 €
de travaux empruntés (permet de ne pas faire porter
l'emprunt aux héritiers)



EN RÉSUMÉ

Je fais durablement baisser mes factures
(minimum 40 %)

Mes économies d'énergie financent mes travaux

Artée règle les artisans de mon chantier

Je rembourse Artée une fois les travaux terminés



Un conseiller
artée me répond

Du lundi au vendredi (8 h 30 - 12 h / 14 h - 17 h)
05 49 43 87 20 / contact@artee.fr
Et en ligne sur **artee.fr**

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.



AGENCE RÉGIONALE POUR LES
TRAVAUX D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE



Cofinancé au titre du
Programme *Horizon 2020*
de l'Union européenne



Banque
européenne
d'investissement

ADEME



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie



RÉGION
Nouvelle-
Aquitaine

Un conseiller artée vous répond
du lundi au vendredi (8h30 - 12h / 14h - 17h)

05 49 43 87 20 / contact@artee.fr

3, rue Raoul Follereau - Bâtiment B3

Pôle des Éco-Industries - 86000 Poitiers

Encore plus d'informations sur notre site et sur nos réseaux

www.artee.fr



ArteeCompteOfficiel



Agence_ARTEE



Agence ARTÉE



Agence ARTÉE



L'animation régionale en matière de travaux d'économies d'énergie des
habitations privées est cofinancée par L'union Européenne.
L'Europe s'engage en Poitou-Charentes avec le Fonds européen FEDER.

Démarches et informations en ligne

www.artee.fr

En tant que Client artée, vous pourrez créer votre
Compte Personnel. Vous pourrez ainsi accéder à vos
factures artée en ligne et régler vos prestations via
différents moyens de paiement, 100% sécurisés.